



Siedlce, 02 stycznia 2023 r.

DS.5142.2.2023.MS

### DECYZJA Nr 2/DS/23

Na podstawie, art. 36 ust.1 pkt 1, ust.3, ust. 5, ust. 8 w związku z art. 7 ust.1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4 oraz art. 92 ust. 1, i ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840), Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Liście Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81), w związku z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.)

w związku z wystąpieniem: Dyrektora Muzeum Treblinka, Niemiecki nazistowski obóz zagłady i obóz pracy (1941-1944), Wólka Okrąglik 116, 08-330 Kosów Lacki, z dnia 02-01-2023 r.,

w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych związanych z budową nowego obiektu wystawienniczo-edukacyjnego oraz dwóch budynków gospodarczych na działce nr ew. 81/3 na terenie Muzeum Treblinka, Niemiecki nazistowski obóz zagłady i obóz pracy (1941-1944) w miejscowości Wólka Okrąglik gm. Kosów Lacki, wpisanego do rejestru zabytków pod Nr 406/757 decyzją z dnia 22-03-1966 r., po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami

### POZWALAM

**Muzeum Treblinka, Niemiecki nazistowski obóz zagłady i obóz pracy (1941-1944), Wólka Okrąglik 116, 08-330 Kosów Lacki na prowadzenie robót budowlanych związanych z budową nowego obiektu wystawienniczo-edukacyjnego oraz dwóch budynków gospodarczych na działce nr ew. 81/3 na terenie Muzeum Treblinka, Niemiecki nazistowski obóz zagłady i obóz pracy (1941-1944) w miejscowości Wólka Okrąglik gm. Kosów Lacki, wpisanego do rejestru zabytków pod Nr 406/757 decyzją z dnia 22-03-1966 r., zgodnie z załączoną dokumentacją projektową z 30-11-2022 r. p.n.: „Budowa obiektu wystawienniczo-edukacyjnego oraz dwóch budynków gospodarczych na terenie Muzeum Treblinka, Niemiecki nazistowski obóz zagłady i pracy (1941-1944) wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną” opracowaną przez Bujnowski architekci sp. z o.o. ul. Lwowska 17/5, 00-685 Warszawa, projektanci: mgr inż. arch. Piotr Bujnowski, nr upr. Wa-235/01, mgr inż. arch. Martyna Rowicka-Michalowska, nr upr. MN/0971/21, z następującą uwagą:**

**1. Przed przystąpieniem do inwestycji wskazanej we wniosku, należy wykonać badania archeologiczne, których zakres określa wojewódzki konserwator zabytków na wniosek inwestora przed rozpoczęciem prac**



**budowlanych, zgodnie z art. 36 ust.1, pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840). Termin ważności decyzji: 31-12-2024 r.**

Wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Określa się następujące warunki:

1. wyżej wymienione roboty budowlane winny być kierowane albo nadzorowane przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.).
2. wnioskodawca winien przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osób, o których mowa w pkt. 1 niniejszej decyzji, tj.:
  - a) imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski przy zabytku nieruchomym,
  - b) dokumenty potwierdzające spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
  - c) oświadczenie o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.

Zobowiązuje się wnioskodawcę do:

1. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności
2. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych przy zabytku
3. dokonania odbioru częściowego i końcowego wykonania robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków

## UZASADNIENIE

Zabytkowy zespół Muzeum Treblinka, Niemiecki nazistowski obóz zagłady i obóz pracy (1941-1944) wpisano do rejestru zabytków pod Nr 406/757 decyzją z dn. 22-03-1966 r. jako monumentalne założenie plastyczno-przestrzenne upamiętniające męczeństwo blisko miliona ludzi, posiadające wielką wartość historyczną i wysokie walory plastycznego kształtowania przestrzeni. Dyrektor Muzeum Treblinka,



Niemiecki nazistowski obóz zagłady i obóz pracy (1941-1944), Wólka Okrąglik 116, 08-330 Kosów Lacki, wystąpił w dniu 02-01-2023 r. z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych związanych z budową nowego obiektu wystawienniczo-edukacyjnego oraz dwóch budynków gospodarczych na działce nr ew. 81/3 na terenie Muzeum Treblinka, Niemiecki nazistowski obóz zagłady i obóz pracy (1941-1944) w miejscowości Wólka Okrąglik gm. Kosów Lacki, wpisanego do rejestru zabytków pod Nr 406/757 decyzją z dnia 22-03-1966 r.

Stosownie do art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840) prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Zgodnie z § 13 ust 1. Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2021 r., poz. 81), pozwolenie na wykonywanie robót budowlanych przy zabytku zawiera:

- 1) imię, nazwisko i adres lub nazwę, siedzibę i adres wnioskodawcy; 2) wskazanie zabytku, z uwzględnieniem miejsca jego położenia; 3) warunek polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy; 4) warunek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 3: a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 3, b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy, c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 3, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego; 5) zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych; 6) informację, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy; 7) wskazanie terminu ważności pozwolenia.

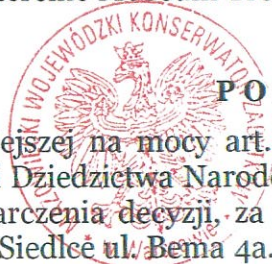
W myśl § 13 ust.2 wymienionego rozporządzenia pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku może określać dodatkowo warunki polegające na:

- 1) zawiadomieniu wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych; 2) zawiadomieniu wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności; 3) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych; 4) dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków; 5) podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

Planowane prowadzenie robót budowlanych związanych z budową nowego obiektu wystawienniczo-edukacyjnego oraz dwóch budynków gospodarczych na działce nr ew. 81/3 na terenie Muzeum Treblinka, Niemiecki nazistowski obóz zagłady i obóz pracy (1941-1944) w miejscowości Wólka Okrąglik gm. Kosów Lacki, wpisanego do rejestru zabytków pod Nr 406/757 decyzją z dnia 22-03-1966 r. uzyskało akceptację Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jako współczesny obiekt wystawienniczy



zlokalizowany na terenie Muzeum Treblinka. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.



### POUCZENIE

Od decyzji niniejszej na mocy art.129 par.1 i 2 k.p.a. przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które strona może wnieść w terminie 14 dni od dnia dostarczenia decyzji, za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków 08-110 Siedlce ul. Bema 4a. Jednocześnie informuję, iż stosownie do treści art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Bożena Krassowska  
Kierownik Delegatury w Siedlcach

Otrzymują:

1. Muzeum Treblinka, Niemiecki nazistowski obóz zagłady i obóz pracy (1941-1944), Wólka Okrąglik 116, 08-330 Kosów Lacki
2. Wojewódzki Konserwator Zabytków
3. a/a

Zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006 r. Nr 225 poz. 1635)

Decyzja niniejsza uprawomocniła się  
w dniu 02.01.2023r.  
i podlega wykonaniu

Bożena Krassowska

MAZOWIECKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
W WARSZAWIE  
Delegatura w Siedlcach  
08-110 Siedlce, ul. Bema 4a  
t. 025/633-56-29, fax: 025/633-94-58